

Medienmitteilung vom 14. September 2016

Regionaler Richtplan - Verabschiedung zu Händen der Delegiertenversammlung

Der Vorstand der ZPL hat an seiner letzten Sitzung die Vorlage des revidierten regionalen Richtplanes zu Händen der Delegiertenversammlung vom 2. Nov. 2016 verabschiedet. Weiter nahm er zum Entwurf des kantonalen Mehrwertabgabegesetzes Stellung und setzte sich dafür ein, in diesem Gesetz den Gemeinden einen deutlich grösseren Spielraum zu eröffnen.

An seiner Sitzung vom 7. Sept. 2016 bereinigte der Vorstand die letzten Differenzen in der Vorlage des gesamtüberprüften und revidierten regionalen Richtplanes. In einer Aussprache mit dem Amtschef des kantonalen Amtes für Raumentwicklung und weiteren Chefbeamten des Amtes für Verkehr konnten die meisten Differenzen zwischen der Haltung des Kantons und der Haltung der ZPL ausgeräumt werden. Die so bereinigte Vorlage verabschiedete der Vorstand nun zur Beschlussfassung für die Delegiertenversammlung. Die Vorlage wird rechtzeitig auf www.zpl.ch aufgeschaltet werden. Die Delegiertenversammlung ist öffentlich und Gäste sind an der Versammlung willkommen.

Zudem nahm der Vorstand Stellung zum kantonalen Mehrwertabgabegesetz, welches momentan in Vernehmlassung steht. Er begrüsst die Stossrichtung des Gesetzes, welches bei Einzonungen sowie bei Um- und Aufzonungen nicht zuletzt auf Geheiss des Bundesgesetzgebers einen Teil des Mehrwertes zu Gunsten eines kantonalen bzw. kommunalen Fonds abschöpfen will. Er verlangt bezüglich der Mehrwertabgabepflicht und der Höhe dieser Abgabe einen deutlich grösseren Spielraum für die Gemeinden. Denn die von den Gemeinden verlangte „Siedlungsentwicklung nach innen“ ist für diese mit immer grösseren Planungskosten verbunden. Deshalb ist es nur richtig, dass Abgaben infolge Auf- und Umzonungen ausschliesslich in den Fonds der Gemeinde fliessen.

Im Übrigen hat der Vorstand im Rahmen des Agglomerationsprogrammes 3. Generation bekräftigt, dass er die Erarbeitung des räumlichen Freiraumkonzeptes für die Landschaftsspanne Heitersberg – Hüttikerberg weiter vorantreiben werde.

www.zpl.ch

Medienkontakte:

Otto Müller, Präsident ZPL - Planung Limmattal
otto.mueller@dietikon.ch; 044 744 36 36

Heinz Schröder, Regionalplaner
heinz.schroeder@swr.ch; 043 500 45 55